

DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 i ust. 6 ustawy z dnia 29.06.1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2016, poz. 703),

orzekam

Uznać działki gruntu położone w miejscowości Kuchary gm. Stopnica oznaczone w ewidencji gruntów numerami 266, 280 o łącznej powierzchni 0.1900 ha za mienie gminne.

Decyzja niniejsza podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie Kuchary oraz ogłasza się ją poprzez wywieszenie przez okres 14 dni w Urzędzie Miasta i Gminy Stopnica oraz w Starostwie Powiatowym w Busku-Zdroju, a także zamieszcza się ją w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Stopnica i Powiatu Buskiego oraz w prasie lokalnej.

Uzasadnienie

Zgodnie z treścią art. 1 ust. 2 i 3 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych za mienie gromadzkie można uznać jedynie te nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne położone na terenach wiejskich, które stanowią mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Z przepisu tego wynika, że definicji mienia gromadzkiego, którego dotyczy ustawa, należy poszukiwać w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 listopada 1962 r. w sprawie zarządu mieniem gromadzkim oraz trybu jego zbywania (Dz. U. z 1962 r. Nr 64, poz. 303 ze zm.). W rozporządzeniu tym w § 1 znajduje się legalna definicja zarówno mienia gromadzkiego, jak i dawnych gromad. Zgodnie z nią przez użyte w rozporządzeniu określenie mienie gromadzkie rozumieć należy mienie, które do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 25 września 1954 r. o reformie podziału administracyjnego i o powołaniu gromadzkich rad narodowych (Dz. U. Nr 43, poz. 191) stanowiło majątek dawnych gromad jako majątek gromadzki, dobro gromady oraz inne prawa majątkowe, a przez dawne gromady rozumieć należy gromady istniejące do dnia wejścia w życie wskazanej ustawy z dnia 25 września 1954 roku.

W oparciu o zgromadzony materiał dowodowy a w szczególności przesłany przez Burmistrza Miasta i Gminy Stopnica protokół z rozprawy administracyjnej oraz zaświadczenie Burmistrza Miasta i Gminy Stopnica z dnia 29.12.2016 r. znak:GPIOŚ.II.6810.27.2016 ustalono co następuje;

- działki nr 266, 280 o łącznej pow. 0,1900 ha to działki użyteczności publicznej, z których mieszkańcy wsi Kuchary korzystają od najdawniejszych lat. Na działce nr 280 znajduje się zbiornik wodny, który służył mieszkańcom wsi jako wodopój oraz pobierano z niego wodę dla celów gospodarczych. Działka nr 266 stanowi pastwisko, na którym mieszkańcy wypasali bydło.

Z materiałów zgromadzonych przez tutejszy organ wynika, iż przedmiotowe działki w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 29.06.1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 703) stanowiły mienie gromadzkie.

Przed wydaniem decyzji o uznanie za mienie gminne przedmiotowych działek, zawiadomieni zostali zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego Sołtys miejscowości Kuchary i Burmistrz Miasta i Gminy Stopnica, uwag żadnych nie wniesiono.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia postanowiono orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Świętokrzyskiego w Kielcach za pośrednictwem Starosty Buskiego w terminie 14 dni, licząc od pierwszego dnia po upływie terminu jej podania do publicznej wiadomości.

Otrzymują:

1. Sołtys i Rada Sołecka miejscowości Kuchary
28-130 Stopnica
2. Burmistrz Miasta i Gminy Stopnica



Z up. STAROSTY

mgr inż. Henryk Krzyżański
Naczelnik Wydziału Geodezji, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
GEODEZA POWIATOWY

A/a